

Kauno TTIB

Forma Nr. 1

Namų valdos techninės apskaitos kortelė

Kaunas m. Leimuo pr. g-vė, a-tė, skg. Nr. 22 A

Kauno	187	2
Miestas	Kv.	Skl.
Inventorinis numeris		

Data	Valdytojas	Valdo	Valdymo pagrindas	Invent. parašas
97.05.07	TEISINĖ REGISTRACIJA PAT. TEISA	LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NOTARIMAS Nr. 1017	KAUNO APSKRITIES VYKŠIO ADMINISTRACIJOS	1997 m. 03 mėn. 08 d.
	KALHO SAVIVALDYBĖS IMONĖ "SVARA"		ISAKYMAS Nr. 01-939	

Žemės skypo plotas m²

4/- 0. Siltinė

Data.	Užstatytas plotas			Neužstatytas plotas											Bendras sklypo plotas		
	Viso užstatyta	Tame skaiči.		Viso	Klėmas				Sodas, gėlynas veja			Daržas	Naudingas plotas	Kitos žemės	Viso neužstatyto ploto	Išskirta	Naučojama
		Po pagrind. pastatų	Po kitų pastatų		Asfaltas, betonas	Lauko aikštelės	Šaltgat.	Sodas	Gėlynas	Veja							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
2021.05.15	89	89															
														</			

Pastatų skaičius sklype ir jų plotas m²

Inventor data	Viso pastatų	Tame skaičiuje		Gyvenamųjų patalpų					Negyvenamųjų patalpų				
		Pagrindinių	Kitų (pagalbinų)	Butų skaičius	Gyvenamųjų kambarių skaičius	Bendras naudingas plotas	Gyvenamas plotas	Pagalbinis plot.		Bendras naudingas plotas	Pagrindinis	Pagalbinis	Bendras naudingas plotas
								Viso	Tame skaičiuje rūsiose				
97.05.15	1	1								50,90	25,86	25,04	50,90

Valomieji plotai m²

Data	Gatvė				Klėmas				Bendro naudojimo patalpos						Viso
	Asfaltas	Grįstas	Gruntas	Veja	Asfaltas	Grįstas	Gruntas	Veja	Laip-tai	Kori-doriai	Išvietės bend. naudoj.	Vaikų kamb.	Namų vald. kontor.		

Kitos žinios apie namų valdą (vnt.)

Data	Garažas	Šuliniai	Vand. kol.	Išvietės	Šiukšlių dėžės	Vaikų atkėtelės	Sporto atkėtelės	Pamazgų duobės		Viso	

Namų vald os įkainojimo suvestinė											
Statybinė vertė						Dabartinė vertė					
Data	Pagrindiniai pastatai	Tamie skaitlė dujų viduriamų tinkim ir įrengim.	Pagalbintai pastatai	Kiemo įrengimai	Viso	Data	Pagrindiniai pastatai	Tamie skaitlė dujų viduriamų tinkim ir įrengimai	Pagalbintai pastatai	Kiemo įrengimai	Viso
73.1.15	12963				12963	73.1.15	11149				11149
94.09.15	96254	-	-	-	96254	94.09.15	75080	-	-	-	75080
					Rinkos kaina:						60064
97.04.08	129192	-	-	-	129192	97.04.08	744931	-	-	-	744931
					Rinkos vertė 100% 070						52152

[illegible][illegible]

-mèn, 15 d. sudarè:

Patikrino

Pastato inventorinēs žinios

Cvirkos Tirdz cū 22 A

Miestas <u>Lauinas</u> G-vė, alkštė <u>Leino</u> Nr. <u>14/p</u>					Inventorinis Nr.		
skg.					Miestas	Kvartalas	Sklypas
Ratė	Statybos metai	Pastato paskirtis	Aukštų sk.	Fondas			
14/p	1963	WC	1	Valst Linyb	K	18f	2

Vietinių tarybų negyv. (nuomojamas) plotas

Data	Viso negyvenamo (nuomojamo) plotas	Tame skaičiuoja		
		Gyven. pastat.	Negyv. pastat.	Rastuose ir pusius.

Stogo plotas	Vidutinis butų plotas

Valdytojas ir pastato valdymo pagrindas

[illegible]

Pastato charakteristika

[illegible]

Kopija tikra

	Konstruktivinių elementų pavadinimas	Konstruktivinių elementų jų išbaigimo ir techninio stovio aprašymas	Lyginamasis svoris %	Susidėvėjimas %	Vidutinis susidėvėjimas %	Lyginamasis svoris %	Susidėvėjimas %	Vidutinis susidėvėjimas %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	PAMATAI	Betono	12	20	2,40	12	25	3,00
2	SIENOS	Plytės išklotos vidus glazuruotose plytelėmis	20	15	3,30	21	25	5,25
	PERTVAROS	Plytės						
3	PERDENGIMAS	g/betoninis, linuotos	12	15	1,80	19	20	3,80
4	STOGAS	Kulmininė danga						
5	GRINDYS	Betono	3	15	0,45	3	20	0,60
6	LANGAI	Stengubų paprasto opkaustymo	6	20	1,20			
	DURYS	Fiblinginės pagerinto opkaustymo				5	30	1,50
7	APDAILOS DARBAI	Apdaila paprasta	14	10	1,40	12	20	2,40
8	VIDAUS SANTECHNIKOS IR ELEKTROS ĮRENGIMAI	El. inst. po linu pildymo ceubolėmis	23	10	2,30	26	20	5,20
9	KITI DARBAI	Suipalai betono	5	15	0,75	2	20	0,40
			42,05					

Pastato patalpų charakteristika		D a t a						D a t a 97.04.08						Pastaba
		Butų skaičius	Kambarių skaičius	Bendras naudingas plotas m²	Tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių skaičius	Bendras naudingas plotas m²	Tame skaičiuje			
					gyvenamas plotas	pagrindinis plotas	pagalbinis plotas				gyvenamas plotas	pagrindinis plotas	pagalbinis plotas	
Gyvenami butai														
Tame skaičiuje	1-o kambario													
	2-ju kambarių													
	3-ju kambarių													
	4-ju kambarių													
	5-ju ir daugiau kambarių													
Butai su voniomis ar dušais														
Butai rūsiuose ir pusrūsiuose														
Gyvenamų butų pagalbinis plotas rūsiuose ir pusrūsiuose														
Prekybinės patalpos														
Pramonės patalpos														
Sandėlių patalpos														
Ištalų patalpos														
Visuomeninio maitinimo patalpos														
Buitinio ir kom. gyventojų aptarnavimo patalpos														
Sveikatos apsaugos patalpos														
Viešbučių patalpos														
Bendrabučių patalpos														
Mokyklų patalpos														
Lopšelių, darželių patalpos														
Garažų patalpos														
Kult.—meno patalpos														
WC patalpos				50,90	25,86	25,04				51,69	34,61	17,08		
patalpos														
Vandentiekis				50,90	25,86	25,04				51,69	34,61	17,08		
Kanalizacija				50,90	25,86	25,04								
t. sk. vietinė kanalizacija														
Centr. apšildymas				50,90	25,86	25,04								
t. sk. apšildymas iš ŠEC														
Karštas vanduo														
Elektra				50,90	25,86	25,04				51,69	34,61	17,08		
Dujos														
VISO:				50,90	25,86	25,04				51,69	34,61	17,08		

Pastatų, prilestatų ir kt. įkainojimas

Datums	Raide	Pavadinājums	Ilgis	Platums	Plotas m ²	Aukstums	Tūris m ³	Kalninko ir lentekas Nr.	Vieneta kaina	Stāvēšanas vērtība	Tamē skaidrums duļķotības (rengimā)	Susidzēšanas %	Dabartnā vērtība
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
43.1.15	1H/p	AOE	11.60	7.70	89.32	3.25	290	4/111	44.7	12963		14	11449
94.09.15	1H/p	WE	11.60	7.70	89.32	3.25	290	18/166	331.92	96257	22		75080
		PIKES, VERT, KOOF.070						Pinko kaine		75080 x 98 =			60064
97.01.08	1H/p	W-C	52.52	11.60	779	8932	325	290	18/166	41454.9	129192	42	74931

2003. 02. 19. d.
M. Lebediene
Paraksta skaidrojums
6-as grāda vadoja
Dainis Petrouskis

PAKĪTINĀJ UZREĢISTRĒ OTI
GR. Nr. 1997. 04. 08
IVYKOP. (R. Kersaunāns)
TIKROG. (R. Kersaunāns)

PAKĪTINĀJ UZREĢISTRĒ OTI
GR. Nr. 94. 09. 15
IVYKOP. PETRAITČENIS
TIKROG. (M. MATONIS)

1973 m. 5 mėn. 15 d.

SUDARÈ:

PATIKRINO.

Kopija tikra

"Raids 1971-1985. 10,000



Kopija tikra

Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonės
Kauno filialas

2003 02 20

Pagrindinio pastato 1H1p , jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Kadastro duomenų bylos Nr. 10836

Adresas: Kaunas Trakų g. 22a

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I) Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Bendras plotas kv.m.	Tūris kub. m.	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisos Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
-----------------------	--------------------------------------	-------------------	-------------	---------------	----------------------	---------------	---------------------	------------------------------------	---------------------------------	--	-----------------	----------------------	-----------------------------------	--------------------------

2003 02 19 P 1H1p Kita
Tualetas

173.4
m²

310

47

47647

0,7

33353

Parengė:

M. Lebedienė

Tikrino:

K. Petrauskienė

Inventorinis numeris

Adresas LENNO PR. Gendrinis parkas
CVIETOS Prada ci. 22A

Kopija tikra

[illegible]

SARIN, para,

PAKISTAN (REGISTRATION)
GR. NO. 1987/84
ISSUED (1984)
TIRKINO (1984)

APYSKAITOS LAPAS PASTATU, PRIESTATU. UKIO IR KT

